



О Б Щ И Н А П Е Р Н И К

Сертифицирана по ISO 9001: 2015

2300 Перник, пл. „Св. Иван Рилски ” 1А ;
тел: 076 /602933; факс 076/603890; www.pernik.bg

Договор за имуществено застраховане на материални активи (недвижимо имущество) -общинска собственост.

№ 148/10.10.2019

Днес, 10.10.2019 г. в гр. Перник между:

1. **ОБЩИНА ПЕРНИК**, със седалище и адрес на управление гр. Перник, ул. „Св. Иван Рилски” № 1 **СЕВДЕЛИНА КОВАЧЕВА – ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕРНИК**, на основание Заповед № 1487 от 19.09.2019 г, наричана по-долу за краткост **ЗАСТРАХОВАН**, от една страна

и

2. **ЗАД „ОЗК–ЗАСТРАХОВАНЕ“ АД**, със седалище и адрес на управление: гр София, ул. „Света София“ №7,ет.5, ЕИК: 121265177, тел./факс 02/9813122, представлявано от **Александър Петров Личев** в качеството му на **Изпълнителен Директор** и **Румен Кирилов Димитров** в качеството му на **Изпълнителен Директор**, наричани по-долу за краткост **“ЗАСТРАХОВАТЕЛ”**, от друга страна,

на основание чл. 112 от ЗОП въз основа на проведена процедура по чл.20 ал.3 т.2 от ЗОП за възлагане на обществена поръчка с предмет: „Предоставяне на застрахователни услуги за нуждите на Община Перник“ по 2/две/ обособени позиции:

- Обособена позиция № 1:“Застраховка „Гражданска отговорност“ на автомобилистите и застраховка „Автокаско“ на МПС-та общинска собственост.

- Обособена позиция № 2:„Имуществено застраховане на материални активи (недвижимо имущество) -общинска собственост

ПО Обособена позиция № 2:„Имуществено застраховане на материални активи (недвижимо имущество) -общинска собственост

и утвърден Протокол от работата на комисията на 30.09.2019 г. от ЗА Кмета на община Перник се сключи настоящият договор за следното:

І.ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

Чл. 1 (1) **ЗАСТРАХОВАНИЯТ** възлага, а **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава срещу възнаграждение и при условията на настоящия договор да извърши имуществено застраховане на материални активи(недвижимо имущество) – общинска собственост, стопанисвани и управлявани от община Перник, подробно описани в Приложение № 2

(2) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** извършва услугата при условията на представеното от него Ценово предложение и Техническо предложение за участие в процедурата за възлагане на обществена поръчка, представляващи неразделна част от настоящия договор.

(3) **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ** се задължава да застрахова новопридобито недвижимо имущество на **ЗАСТРАХОВАНИЯ** при същите тарифни числа (тарифни ставки) и условия, съгласно настоящия договор.

(4) Спецификациите и покритите рискове за застраховка на застроени имоти – общинска собственост са съгласно техническото предложение на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**, представляващо неразделна част от настоящия договор.

(5) Застраховките ще се сключват в срок до три работни дни след писмено заявление до **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ** от компетентно длъжностно лице от структурното звено на община Перник, в чиито активи се намира обектът на застраховане.

II. СРОК НА ДОГОВОРА И МЯСТО НА ИЗПЪЛНЕНИЕ

Чл. 2. (1) Договорът влиза в сила от датата на подписването му от двете страни и е със срок от 1/една/ година.

(2) Място на застрахователното покритие е според имуществото на община Перник, подлежащо на застраховане.

III. ЗАСТРАХОВАТЕЛНА СУМА

Чл. 3. (1) Застрахователната сума не може да надвишава действителната или възстановителната стойност на имуществото.

(2) Застрахователната сума на имуществото съвпада с неговата балансова стойност, посочена от **ЗАСТРАХОВАНИЯ** в Приложение № 2.

(3) Единичните стойности на подлежащото на застраховане недвижимо имущество са подробно разписани в ценовото предложение на застрахователя, което е неразделна част от договора.

IV. ЗАСТРАХОВАТЕЛНИ ПРЕМИИ

Чл. 4. Застрахователните премии са определени съгласно тарифните числа (тарифните ставки), посочени в Ценовото предложение на **ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ**.

Чл. 5. (1) **Общата сума на застрахователната премия по договора е в размер на 10 822,26 лв. (десет хиляди осемстотин двадесет и два лева и двадесет и шест стотинки), без данък върху застрахователната премия или 11 038,74 лв. (единадесет хиляди тридесет и осем лева и седемдесет и четири стотинки), с включен данък върху застрахователната премия.**

V. ЦЕНА И УСЛОВИЯ НА ПЛАЩАНЕ

Чл. 6 (1) Общата стойност на договора е до **11 038,74** лева (единадесет хиляди тридесет и осем лева и седемдесет и четири стотинки), с включени данък, вноски и такси.

(2) Общата стойност на договора е максимална и не е обвързваща за страните, като ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право, в зависимост от нуждите и разполагаемия финансов ресурс, да не възлага услуги за цялата стойност по ал.1.

(3) Застрахователната сума по застраховките, предмет на този договор е в размер, равен на:

- балансовата стойност на актива – общинска собственост, която ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ приема за действителна или

- стойността на актива по експертна оценка, направена от ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

Застрахователната сума се определя по един от двата начина по преценка на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ.

(4) Тарифната ставка по застраховка на застроените имоти – общинска собственост е съгласно ценово предложение на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, представляващо неразделна част от настоящия договор.

(5) Тарифната ставка по застраховка на материални активи, с изключение на застроените имоти – общинска собственост, е съгласно официалната тарифа на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за имуществено застраховане на материални активи според характеристиките на актива, която е в сила към момента на възникване на застрахователния интерес.

Чл. 7 (1) Застрахователната премия по застраховка на застроените имоти – общинска собственост се получава при прилагането на офериранията от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ тарифна ставка към застрахователната сума. При сключване на застраховка към застрахователната премия се начислява и данъчната ставка съгласно Закона за данък върху застрахователните премии.

(2) Тарифната ставка от ценовото предложение на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не подлежи на актуализация за срока на действие на договора.

Чл. 8 (1) ЗАСТРАХОВАНИЯТ, чрез структурните си звена, в чиито активи са застрахованите материални активи, е длъжен да заплати на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ застрахователните премии по сключени застраховки. Застрахователните премии ще се заплащат разсрочено, на 4/четири/ вноски, като първата е платима в срок до 15 дни от датата на издаване на застрахователна полица, респективно от датата на падежа, през който срок Застрахователя носи пълния риск по застраховката. Всяка следваща вноска, платима в 10 дневен срок от издаване на съответния документ към застрахователната полица.

(2) Заплащането на премиите по сключените застраховки ще се извършва по банков път по сметката на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

VI. ОЦЕНКА НА ВРЕДИТЕ И ИЗПЛАЩАНЕ НА ОБЕЗЩЕТЕНИЯ

Чл. 9 Оценката на вредите, определянето на застрахователното обезщетение, както и срока за неговото изплащане за всяка застраховка са съгласно Техническото предложение и Общите условия по застраховките на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

VII. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

Чл. 10 (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ се задължава:

1. Да поддържа лиценза си за извършване на застрахователна дейност за право на сключване на застраховките, предмет на този договор.
2. Да издава застрахователна полица за всяка сключена застраховка, оформена в съответствие с изискванията на Кодекса за застраховането. Политата се издава на името на община Перник или структурното звено, в чиито активи се намира застрахования актив.
3. Да сключва застраховките, предмет на този договор, при всяка заявка, отправена писмено от компетентно длъжностно лице от община Перник или структурното звено, в чиито активи се намира застрахования актив.
4. Ежемесечно, в срок до пет работни дни, считано от последния работен ден на предходния месец, да подава в отдел „Счетоводство” при Община Перник официална справка в писмен вид, за издадените на основание този договор застрахователни полици през изтеклия месец. Справката трябва да съдържа информация за: получател, номер и дата на политата, вид и обект на застраховката, размера на застрахователната премия и на всички дължими вноски, такси и данъци съобразно вида на застраховката, обща дължима сума по политата.
5. При настъпило застрахователно събитие да изплати застрахователното обезщетение в сроковете и при условията на този договор.
6. Да не използва данните и информацията, получени при или по повод изпълнение на този договор, за цели, които не са свързани с неговия предмет, освен с изрично писмено съгласие на ЗАСТРАХОВАНИЯ.
7. Да сключи договор/и за подизпълнение с посочените в офертата му подизпълнители в срок от три дни от сключване на настоящия договор. *(ако е приложимо)*
8. В срок до три дни от сключването на договор за подизпълнение с посочените в офертата подизпълнители, или на допълнително споразумение към него, или на договор, с който се заменя посочен в офертата подизпълнител, да представи

оригинален екземпляр от договора или допълнителното споразумение на ЗАСТРАХОВАНИЯ . (ако е приложимо)

9. Да прекрати договор за подизпълнение, ако по време на изпълнението му възникне обстоятелство по чл. 54 и чл.55 от ЗОП, както и при нарушаване на забраната по отношение на подизпълнител в случай, че изпълнителят не изпълни задължението за замяна по чл.66 ал.3 ЗОП при отправено искане от възложителя. (ако е приложимо)

(2) ИЗПЪЛНИТЕЛЯТ няма право да възлага изпълнението на дейностите по договора на лица, които не са посочени като подизпълнители в офертата му, нито да заменя посочен подизпълнител, освен в случаите по чл. 66, ал. 11 от ЗОП.

(3) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ отговаря за действията, бездействията и работата на подизпълнителя/те като за свои действия, бездействия и работа.

Чл. 11 (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право:

1. Да получи уговореното възнаграждение, при условията и в сроковете, съгласно настоящия договор.

2. Да иска от ЗАСТРАХОВАНИЯ необходимото съдействие за осъществяване предмета на договора, включително представяне на нужната информация и документи за изпълнение на договора.

(2) Когато застрахователното събитие е настъпило преди застрахователната премия да е издължена изцяло от ЗАСТРАХОВАНИЯ, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ има право да удържи размера на неиздължената премия от размера на застрахователното обезщетение.

Чл. 12(1) ЗАСТРАХОВАНИЯТ се задължава:

1. Да стопанисва застрахованите активи съобразно предназначението им и с грижата на добър стопанин.

2. Да спазва всички изисквания за безопасност и да предприема необходимите мерки за предотвратяване настъпването на застрахователно събитие или ако е настъпило такова – за ограничаване размера на вредите.

3. Да уведомява писмено и незабавно ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за всички новонастъпили факти и обстоятелства, за които при сключването на застрахователен договор ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ писмено е поставил въпрос и които имат отношение към носения риск.

4. При настъпване на застрахователно събитие, в сроковете съгласно офертата на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, да уведоми писмено Застрахователя чрез попълване на уведомление за щета по образец.

5. Да заплати на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ застрахователната премия по сключени застрахователни договори (полици) съгласно сроковете и условията на този договор.

6. Да оказва съдействие на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ относно неговите права и задължения по този договор.

(2) Задълженията на ЗАСТРАХОВАНИЯ при настъпване на застрахователно събитие са съгласно Кодекса на застраховането (КЗ) и Общите условия на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за застраховките, предмет на този договор.

Чл. 13 ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право:

1. Да получи съобразно нуждите си услугите (застраховките), предмет на този договор.

2. Да откаже плащане, когато предоставената от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ услуга (застраховка) не отговаря на условията на този договор.

3. В случай на неизпълнение на договора от страна на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ да се удовлетвори от гаранцията по чл. 15, ал. 1, при условията на този договор.

VIII. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА

Чл. 14 (1) Настоящият договор се прекратява:

1. С изтичане на срока по чл. 9, ал. 1.

2. Изчерпване на стойността по чл. 6, ал. 1.

3. По взаимно съгласие на страните, изразено чрез писмено споразумение. В споразумението се договаря срок, след изтичането на който договорът се счита за прекратен.

4. По реда на чл. 118 от Закона за обществените поръчки.

5. Когато са настъпили съществени промени във финансирането на обществената поръчка – предмет на договора, извън правомощията на ВЪЗЛОЖИТЕЛЯ, които той не е могъл или не е бил длъжен да предвиди или да предотврати – с писмено уведомление, веднага след настъпване на обстоятелствата;

6. От всяка една от страните при наличие на непреодолима сила, продължила повече от 90 (деветдесет) дни, установена по надлежния ред.

7. В случай на отнемане или на неподновяване на лиценз на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ за извършване на застрахователна дейност за право на сключване на застраховките, предмет на договора.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ може да прекрати едностранно договора без предизвестие, когато ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ:

1. Е допуснал пълно или два пъти частично неизпълнение на някоя от клаузите на договора. В този случай ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи неустойки по чл. 16 от договора.

2. Използва подизпълнител, без да е декларирал това в офертата си, или използва подизпълнител, който е различен от този, посочен в офертата му.

3. Бъде обявен в несъстоятелност или когато е в производство по несъстоятелност или ликвидация.

IX. ГАРАНЦИИ И НЕУСТОЙКИ

Чл. 15 (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ гарантира изпълнението на произтичащите от настоящия договор свои задължения с гаранция за добро изпълнение в размер на **324,67 лева** (триста двадесет и четири лева и шестдесет и седем стотинки), представляващи 3 % (три процента) от стойността на договора.

(2) ЗАСТРАХОВАНИЯТ освобождава гаранцията по ал. 1 в срок до 30 (тридесет) дни от изтичането срока на договора или от датата на прекратяването му.

(3) Гаранцията по ал. 1 може да бъде усвоена в пълен размер от ЗАСТРАХОВАНИЯ в случай, че през срока на действие на договора е установено пълно или частично неизпълнение на задълженията по него от страна на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ, или в случай на разваляне на договора по вина на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

(4) ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право да усвои сумата от гаранцията, без това да го лишава от правото да търси обезщетение за претърпени вреди.

(5) Гаранцията за изпълнение не се освобождава от ЗАСТРАХОВАНИЯ, ако в процеса на изпълнение на договора е възникнал спор между страните относно неизпълнение на задълженията на ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ и въпросът е отнесен за решаване пред съд. При решаване на спора в полза на ЗАСТРАХОВАНИЯ той може да пристъпи към усвояване на гаранцията за изпълнение.

Чл. 16. (1) В случай на забава при изплащане на застрахователно обезщетение, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи на ЗАСТРАХОВАНИЯ неустойка в размер на 0,5% (нула цяло и пет процента) от дължимото обезщетение за всеки просрочен ден, но не повече от стойността на застрахователната премия, както и обезщетение за претърпените вреди в случаите, в които те надхвърлят договорената неустойка.

(2) В случай на отнемане или на неподновяване на лиценз за извършване на застрахователна дейност за право на сключване на застраховките, предмет на договора и прекратяване на договора на основание чл. 14, ал. 1, т. 7, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ дължи на ЗАСТРАХОВАНИЯ неустойка в размер 1% (един процент) от стойността по чл. 6, ал. 1 от договора.

(3) Неустойките по този договор се заплащат в срок до 15 (петнадесет) дни от датата на претенцията. В случай, че ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ не изпълни задължението си да плати в определения срок неустойката, ЗАСТРАХОВАНИЯТ има право да удовлетвори плащането на неустойката от гаранцията за изпълнение на договора и/или от дължимото плащане към ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

X. НЕПРЕДВИДЕНИ ОБСТОЯТЕЛСТВА

Чл. 17 (1) Страните по настоящия договор не дължат обезщетение за претърпени вреди и загуби, в случай че последните са причинени от непреодолима сила.

(2) В случай че страната, която е следвало да изпълни свое задължение по договора, е била в забава, тя не може да се позовава на непреодолима сила.

(3) Страната, засегната от непреодолима сила, е длъжна да предприеме всички действия с грижата на добър стопанин, за да намали до минимум понесените вреди и загуби, както и да уведоми писмено другата страна в 3-дневен срок от настъпването на непреодолимата сила. При неупредомяване се дължи обезщетение за настъпилите от това вреди.

(4) Докато трае непреодолимата сила, изпълнението на задълженията и на свързаните с тях насрещни задължения се спира.

XI. ЗАКЛЮЧИТЕЛНИ РАЗПОРЕДБИ

Чл. 18 (1) ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е длъжен да уведомява ЗАСТРАХОВАНИЯ за всички промени относно статута си, реорганизация, промени в данъчната и други регистрации, отнемане/неподновяване на лиценз, изпадане в неплатежоспособност, откриване на производство по несъстоятелност съгласно ТЗ и други.

(2) Уведомяването се извършва писмено в 3-дневен срок от настъпването на промяната, като ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ представя и надлежно заверено копие от съответния/те документ/и.

Чл. 19 (1) Нито една от страните няма право да прехвърля правата и задълженията, произтичащи от този договор, на трета страна, освен в регламентираните със закон случаи.

(2) В случай, че за парично вземане по този договор и/или по договорът/те за подизпълнение е налице прехвърляне, залагане или принудително изпълнение, ЗАСТРАХОВАТЕЛЯТ е длъжен да уведоми писмено ЗАСТРАХОВАНИЯ в 3-дневен срок от настъпването на съответното обстоятелство, като представя надлежно заверено копие от съответните документи.

Чл. 20 (1) За всички неуредени въпроси във връзка с изпълнението и прекратяването на настоящия договор се прилагат разпоредбите на Закона за обществени поръчки, Търговския закон и на Закона за задълженията и договорите.

(2) В случай, че клауза от този договор е изцяло или частично недействителна или неприложима, действителността, съответно приложимостта на всички останали клаузи не се засяга.

(3) Всички спорове по този договор ще се уреждат чрез преговори между страните, а при непостигане на съгласие – ще се отнасят за решаване от компетентния съд в Република България.

Чл. 21 (1) Обменът на информация между страните по повод и във връзка с изпълнението на този договор, е в писмен вид и може да се извърши лично срещу подпис, с препоръчано писмо с обратна разписка, по факс, по електронен път при условията и по реда на Закона за електронния документ и електронния подпис или чрез комбинация от тези средства, като навсякъде в кореспонденцията задължително се посочват предметът и номерът на договора.

(2) Когато някоя от страните е променила адреса си, без да уведоми за новия си адрес другата страна, съобщенията ще се считат за надлежно връчени и когато са изпратени на стария адрес.

Чл. 22 (1) Настоящият договор не може да бъде изменян, освен в случаите и по реда на чл. 116 от ЗОП.

ХІІ. ПРИЛОЖЕНИЯ

Чл. 23 Неразделна част от този договор са следните приложения:

- Ценово предложение от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;
- Техническо предложение от ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ;
- Гаранция за изпълнение на договора.

Всички клаузи от проекта на договор, които уреждат участието на подизпълнител/и при изпълнението на договора, ще отпаднат от окончателния вариант на договора, в случай, че при неговото изпълнение не се предвижда участието на подизпълнител/и.

Настоящият договор се състои от 9 страници и се състави в четири еднакви екземпляра - три за ЗАСТРАХОВАНИЯ и един за ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ.

ЗА ЗАСТРАХОВАНИЯ:

ЗА ЗАСТРАХОВАТЕЛЯ:

ЗА КМЕТ НА ОБЩИНА ПЕТРИК

СЕВДЕЛИНА КОВАЧЕВА

На основание ЗАПОВЕД №1487 от 19.09.2019 г.

ЗА ГЛАВЕН СЧЕТОВОДИТЕЛ:

МАРИЯ БЛАГОЕВА

